FIORITTO IMOVEIS E ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS
20.326.061/0001.50
Avenida Prefeito José Juvenal Mafra, 1136 - Sala B

Telefone: 47 3342 4299
Email: contato@fiorittoimoveis.com.br

DEMONSTRATIVO DE PAGAMENTO | **Recibo do Pagador**

Competência: Outubro/2026 (28/10/2026 a 27/11/2026)

Vencimento: 28/10/2026

Locatário:
Rafael Ferreira do Nascimento - CPF: 058.346.302-94

Endereço:
Rua Carmem Linhares de Souza 283 CASA 02 - Navegantes

Contrato:

Data de Início:	28/08/2026	Contrato:	552
Data de Reajuste:	28/08/2027	Índice:	INCC

Descrição:

Observações:
Caso o boleto não seja pago em 45 dias após o vencimento, ele será registrado como inadimplente no Serasa.

Lançamentos do Mês:

Aluguel - Ref. Mes 10/2026	1.950,00 D
Sesan - Agua	48,10 D
Tarifa	3,50 D
Taxa De Lixo - Taxa De Lixo	50,70 D

Valor Total
2.052,30

Sr(a) caixa favor cobrar multa de 10.00% após o vencimento.
Sr(a) caixa favor cobrar juro de 1.00% ao mês após o vencimento.
Após 15 dias corridos do vencimento, o boleto é automaticamente incluso no Serasa.

AILOS	**Nosso número** 00520748000005796	**Agência/Código beneficiário** 0109-0/0052074-8

Corte na linha pontilhada

AILOS | **085-1** | **08591.09001 40052.074800 00005.796016 1 16130000205230**

Local de pagamento Pagável preferencialmente nas cooperativas do sistema Ailos.	Vencimento **28/10/2026**
Beneficiário **FIORITTO IMOVEIS E ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS, 20.326.061/0001.50. Avenida Prefeito José Juvenal Mafra, 1136 - Sala B,**	Agência/Código beneficiário **0109-0/0052074-8**

Data do documento	No documento	Espécie doc	Aceite	Data processamento	Nosso número
01/10/2026		**DM**	**S**	**01/10/2026**	**00520748000005796**

Uso do banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor Documento	(=) Valor documento
	01	**R$**		**2.052,30**	**2.052,30**

Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)
Sr(a) caixa favor cobrar multa de 10.00% após o vencimento.
Sr(a) caixa favor cobrar juro de 1.00% ao mês após o vencimento.

Após 15 dias corridos do vencimento, o boleto é automaticamente incluso no Serasa.

(-) Desconto / Abatimentos
(-) Outras deduções
(+) Mora / Multa
(+) Outros acréscimos
(=) Valor cobrado

Pagador
Rafael Ferreira do Nascimento - 058.346.302-94
Rua Carmem Linhares de Souza 283 CASA 02 - Navegantes
Sacador/Avalista
FIORITTO IMOVEIS E ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS

Cód. baixa

Pagador/Avalista

Autenticação mecânica - **Ficha de Compensação**